

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI LECCE

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n°317 - L.R. 8. marzo 2007 n°2

DELIBERAZIONE ASSEMBLEA GENERALE n. 4 del 04/08/2022

Oggetto: APPROVAZIONE MODIFICHE AL "REGOLAMENTO PER LA MONETIZZAZIONE DEI PARCHEGGI PRIVATI di PERTINENZA E DELLE AREE DA DESTINARE A STANDARDS".

Presenti per l'Assemblea Generale alla seduta ordinario/straordinaria del 04/08/2022 alle ore 12.30

ENTE SOCIO	Presente	Assente
Provincia di Lecce	X	
Camera di Commercio I.A.A.		X
Comune di Lecce	X	
Comune di Surbo	X	
Comune di Galatina	X	
Comune di Soleto	X	
Comune di Nardò	X	
Comune di Galatone	X	
Comune di Gallipoli	X	
Comune di Maglie	X	
Comune di Melpignano		X
Comune di Tricase	X	
Comune di Specchia	X	
Comune di Miggiano	X	

Partecipano altresì alla seduta:

CDA	Presidente	Dott. ALBANESE Massimo	X	
CDA	V.Presidente	Avv. MARTI Francesco	X	
CDA	Componente	Dott. D'AMICO Antonio	X	
CDA	Componente	Dott. MICELI Marco	X	
CDA	Componente	Avv. ZENOBINI Laura	X	
Collegio Dei Revisori	Presidente	Dott. MARASCO Luca		X
Collegio Dei Revisori	Componente	Dott. Ssa LIGUORI Isabella		X
Collegio Dei Revisori	Componente	Dott. ANTONICA Danilo Claudio	X	

Svolge funzioni di Segretario: Avv. Lea Cosentino

Premesso che con Delibera del CdA n. 112 del 14.04.2015 e dall'Assemblea generale in data 21/07/2015, è stato approvato il "regolamento per la monetizzazione dei parcheggi privati di pertinenza e delle aree da destinare a standards" che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

che si è reso necessario procedere ad una modifica di tale regolamento per renderlo più agevole nella comprensione, tenuto conto della tecnicità della materia;

che la modifica di cui innanzi ha riguardato, in particolare, gli artt. 2 e 5 del Regolamento;

che l'articolo 5, inoltre, fa riferimento ai valori di vendita delle aree indicati nella Delibera annuale del Consiglio di Amministrazione di "Approvazione tabella prezzi di vendita per l'anno di riferimento e approvazione del contributo di infrastrutturazione dei suoli nei vari Agglomerati industriali a Gestione del Consorzio ASI di Lecce", con cui vengono fissati i valori medi delle aree produttive;

che il medesimo art.5, per la determinazione del corrispettivo di monetizzazione dei parcheggi privati di pertinenza, per la parte inerente dell'onere corrispondente al costo di realizzazione dell'opera comprensivo delle spese tecniche, fa riferimento all'Allegato n. 1;

che il succitato allegato 1 riporta le modalità di esecuzione dei lavori per la loro realizzazione ed il computo metrico per stabilire il costo al mq., applicando le voci del prezzario Regionale in vigore (Maggio 2022), il quale sarà aggiornato d'ufficio ogni volta che la Regione Puglia varierà il prezzario regionale di riferimento;

che gli uffici hanno predisposto la bozza di modifiche al regolamento per la monetizzazione dei parcheggi privati di pertinenza e delle aree da destinare a standards che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

Che con delibera n°108 del 04/08/2022 il CdA ha approvato la bozza di regolamento per la monetizzazione dei parcheggi privati di pertinenza e delle aree da destinare a standards così come redatta dagli uffici dell'Ente,

Atteso che è compito dell'assemblea generale approvare i regolamenti dell'Ente,

Vista la legge n.2/2007,

Visto lo Statuto Consortile,

Vista la bozza del **regolamento per la monetizzazione dei parcheggi privati di pertinenza e delle aree da destinare a standards,**

Sentito il parere del Collegio dei revisori dei Conti,

Per le motivazioni in premessa

DELIBERA

Di approvare le modifiche al regolamento per la monetizzazione dei parcheggi privati di pertinenza e delle aree da destinare a standards così come redatte nella bozza del Regolamento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

La presente deliberazione è stata approvata con votazione unanime espressa nei modi e forme di legge.

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva.

Il Direttore Generale

Il Presidente

f.to Avv. Giuseppe Maria Taurino

f.to Dott. Massimo Albanese